



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 38,80 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 700** zł



Na wynajem lokal o powierzchni 38,8 m² w prestiżowym apartamentowcu wybudowanym w 2021 roku na Starym Mieście.

Lokal idealny pod działalność biurową, usługową lub inną.

Możliwość połączenia dwóch sąsiadujących lokali, co stworzy powierzchnię prawie 80 m².

Budynek wykończony jest w wysokim standardzie, posiada monitoring, kontrolę dostępu, klimatyzację, rekuperację. Na parterze zaplanowane są głównie lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze działają lokale



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

usługowe, natomiast na drugim i trzecim pokoje hotelowe na wynajem krótkoterminowy.

W ofercie również inne lokale w tym apartamentowcu - od 28,71 m² do 619 m².

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	INH21623	Symbol SWO	409727
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	2 700 PLN	Cena w EURO	621 €
Cena w USD	686 \$	Czynsz ofertowy	2 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**