



**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

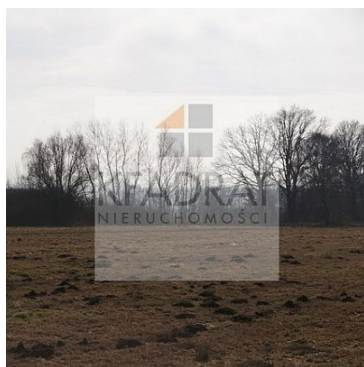
Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

pow. działki: 3 000,00 m<sup>2</sup>,

JARZĘBOWO

Cena **270 000** zł



Działka rolna z dostępem do drogi gminnej, na której istnieje możliwość zabudowy na zasadzie dobrego sąsiedztwa ( działka sąsiednia otrzymała już warunki zabudowy ) o powierzchni 3000m<sup>2</sup>. Dojazd do działki drogą żwirową , około 200m od drogi głównej . Kształt zbliżony do prostokąta, nieogrodzona oraz niezabudowana . Dostępne media to prąd oraz woda z wodociągu miejskiego. Na nieruchomość obok zostały wydane warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego , parterowego z poddaszem użytkowym wraz z garażem. Maksymalny wskaźnik zabudowy terenu do 25%, szerokość elewacji frontowej do 15m, wysokość maksymalna do kalenicy wynosi do 9m, dach dwuspadowy o kącie nachylenia min. 28° max. 45°. Nieruchomość dostępna od zaraz . Istnieje możliwość zakupu większej ilości działek , wówczas cena podlega negocjacji. Działki posiadają możliwość zabudowy.



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

# KFADRAT

## NIERUCHOMOŚCI

Zapraszam na prezentację !

|                         |             |                      |                       |
|-------------------------|-------------|----------------------|-----------------------|
| Symbol                  | CIE21217    | Symbol SWO           | 255448                |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA     | Rodzaj transakcji    | SPRZEDAŻ              |
| Status                  | AKTUALNA    | Rodzaj rynku         | WTÓRNY                |
| Cena                    | 270 000 PLN | Cena w EURO          | 61 587 €              |
| Cena w USD              | 67 014 \$   | Cena za m2           | 90 PLN                |
| Kraj                    | POLSKA      | Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE    |
| Powiat                  | KAMIEŃSKI   | Gmina                | WOLIN                 |
| Miejscowość             | JARZĘBOWO   | Powierzchnia działki | 3 000 m <sup>2</sup>  |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT   | Rodzaj działki       | ROLNO-BUDOWLANA       |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ    | Dostępne sieci       | EN. ELEKTR., WODOCIĄG |
| Energia elektryczna     | JEST        | Podłączony wodociąg  | JEST                  |
| Nr Licencji             | 4177        |                      |                       |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**