



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

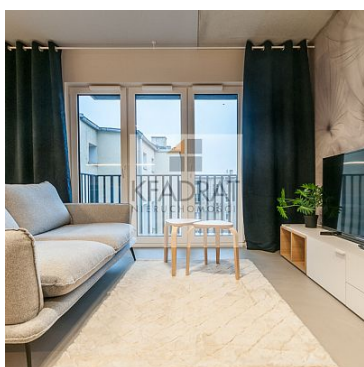
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 550** zł



Oferujemy do wynajmu komfortowe przepiękne świeżo wykończone mieszkanie w nowym budynku z 2022 rok, zlokalizowane w centrum miasta a jednocześnie w cichej i spokojnej uliczce. Blisko CH Kupiec, Brama Portowa, Plac Kościuszki - wszelkie sklepy i punkty handlowo-usługowo-gastronomiczne.

Mieszkanie w pełni umeblowane, częściowo wyposażone - od nowości niezamieszkałe przez nikogo. Wnętrze zaprojektowane przez architekta wnętrz z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości - meble kuchenne i szafy robione na wymiar wykonane w okleinie z drewna naturalnego (fornir), nowoczesne oświetlenie ledowe, na podłodze specjalna posadzka betonowa.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Umeblowanie dostępne jak na zdjęciach.

W kuchni lodówko-zamrażarka, płyta indukcyjna, zmywarka, okap, piekarnik elektryczny. W łazience pralka, kabina typu walk-in z odpływem liniowym.

W części sypialnianej duża szafa, a w niej deska do prasowania, żelazko, suszarka rozstawiana na białiznę.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda miejska.

OPŁATY:

- * 2550zł miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- * 300zł miesięczna opłata do wspólnoty
- * dodatkowo zużycie wody i prądu wg licznika,
- * dodatkowo ogrzewanie mieszkania i podgrzanie wody wg faktur z SEC
- * TV, Internet - umowa indywidualna podpisana przez najemcę.

KAUCJA:

- * 4000zł

Mieszkanie dla jednej osoby lub pary - osoby niepalące, bez zwierząt na MINIMUM 12 miesięcy. Mieszkanie wolne do wydania od zaraz. Klucze w biurze.

Symbol	CIE24519	Symbol SWO	419918
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.12.2023	Cena	2 550 PLN
Cena w EURO	590 €	Cena w USD	641 \$
Czynsz ofertowy	2 550 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Księcia Bogusława X
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5



KFADRAT
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Umeblowanie

TAK

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie

C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Domofon

JEST

Nr Licencji

6429

Czynsz administracyjny

300 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**