



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

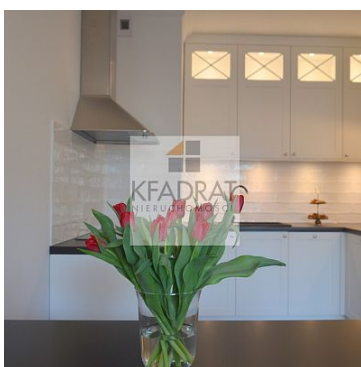
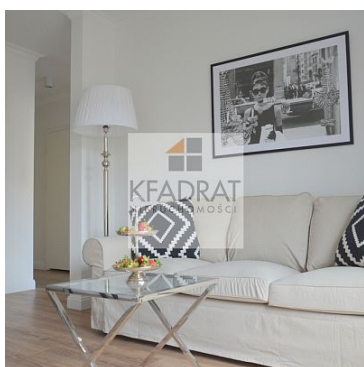
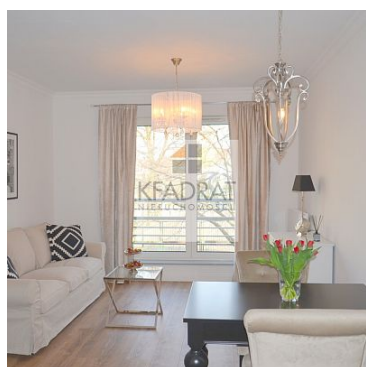
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 700** zł



Oferujemy do wynajęcia komfortowy i bardzo elegancki apartament dwupokojowy w niepowtarzalnej lokalizacji Starego Miasta w Szczecinie przy ulicy Mariackiej.

Mieszkanie w budynku z 2017 roku wybudowanym z materiałów najwyższej jakości i ogromną dbałością o najmniejszy detal, zarówno z zewnątrz jak i wewnątrz prezentuje się doskonale.

W budynku cichobieżna winda, dwa wejścia: od frontu i od dziedzińca z zagospodarowaną zielenią.

Na każdym piętrze pomieszczenie na rowery, dodatkowo do lokalu przynależy komórka lokatorska na tej samej kondygnacji.

Oferta idealna dla wymagającego klienta, który poza komfortem samego mieszkania, ceni sobie także lokalizację w Centrum Miasta, lecz z dala od miejskiego zgiełku.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Apartament zlokalizowany na trzecim piętrze z widokiem na zamek i składa się z: salonu połączonego z kuchnią, sypialni, łazienki z wc i przedpokoju.

Mieszkanie wykończone w klasycznym stylu, utrzymane w białym kolorze, przełamany czernią i beżami, co stwarza piękny, estetyczny efekt w połączeniu z meblami i pięknymi lampami.

W całym apartamencie na podłogach wysokogatunkowe panele, ściany wykończone eleganckimi listwami przypodłogowymi, oraz dekoracyjnymi listwami sufitowymi. Kuchnia w stylowej zabudowie meblowej z pełnym wyposażeniem (płyta indukcyjna, piekarnik , zmywarka, lodówka - wszystkie urządzenia marki Bosch). W części jadalnianej stół i dwa krzesła. W salonie sofa trzyosobowa, stolik kawowy, komoda. W sypialni łóżko oraz szafa w zabudowie z szufladami, szafki nocne. Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa, stylowa szafka z umywalką, dodatkowo pojemna szafka nad obudową stelaża podtynkowego wc, pralka. W przedpokoju szafa trzydrzwiowa z dodatkowymi szufladami, oraz przewidzianą częścią gospodarczą. W mieszkaniu instalacja telewizyjna i internetowa.

Koszt wynajmu 2700 zł +czynsz do zarządcy ok 250 zł dodatkowo media.

Kaucja dwumiesięczna. Umowa co najmniej rok. W mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia papierosów, właściciel nie akceptuje zwierząt. Polecamy . Dla firm właściciel wystawia fakturę VAT.

Symbol	CEN21426	Symbol SWO	419732
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 PLN	Cena w EURO	625 €
Cena w USD	678 \$	Czynsz ofertowy	2 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	44 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Nr Licencji	5016



KFADRAT

Czynsz administracyjny

250 PLN

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**