



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

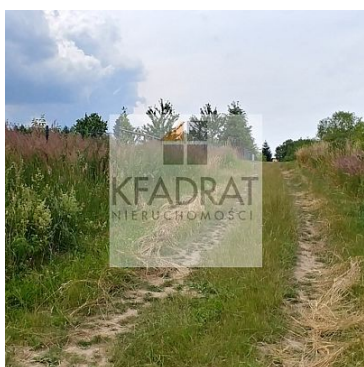
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2 018,00 m²,

ZAŁĘŻE

Cena **145 000** zł



Możliwość zabudowy 400m² budynek, każdy budynek około 35m/ wysokość 5m. Łącznie jest możliwość postawiania około 10-11 domków.

Malownicza miejscowość licząca 200 osób, położona nad pięknym Jeziorem Sitno Wielkie w otulinie lasu.... Do gminy Kozielice 14km, Pyrzyce 18km, Szczecin 60km. Działka położona około 100 metrów od plaży, do drogi asfaltowej około 40m, bezpośrednio na działkę można dojechać drogą gruntową utwardzoną. W drodze wewnętrznej osiedlowej 5 metrów od działki prąd, woda w drodze głównej koło 40m od działki, można zbudować studnie, kanalizacja ekologiczna lub szambo. W okolicy dwa działające koła łowieckie, natura 2000, dwa jeziora. Działka rekreacyjna dla osób ceniących spokój i łono natury. W Załężu znajduje się dziewiętnastowieczny kościół, miejscowość rozwija się turystycznie, powstało już wiele zabudowań rekreacyjnych. Działka położona po drugiej



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

stronie wsi z widokiem na jezioro (w obecne chwili widok mogły zasłonić rosnące obok drzewa). Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	NYC21019	Symbol SWO	351294
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	145 000 PLN	Cena w EURO	33 568 €
Cena w USD	36 424 \$	Cena za m2	72 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	KOZIELICE
Miejscowość	ZALĘŻE	Powierzchnia działki	2 018 m ²
Szerokość działki (mb.)	53	Długość działki (mb.)	65
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	REKREACYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**