



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

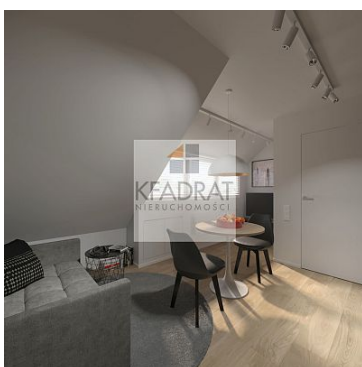
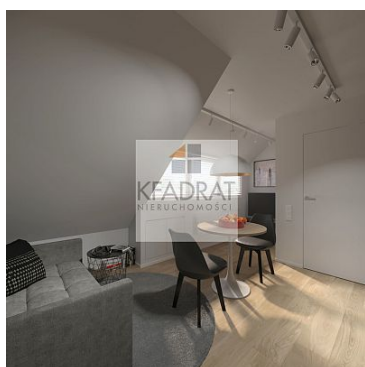
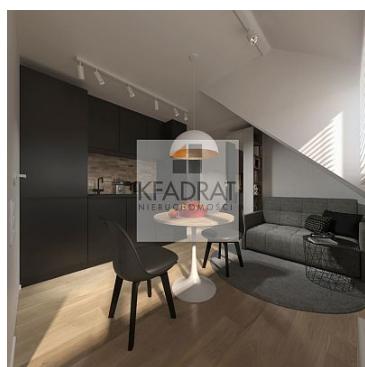
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 24,20 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **314 001** zł



Na sprzedaż adaptacja poddasza. Wykończony pod klucz lokal -2 pokojowy znajduje się w spokojnej i zielonej części Szczecina na os. Arkońskim tuż przy parku.

NIERUCHOMOŚĆ

(24,20m²) składa się z:

- salonu z aneksem
- sypialni



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

-łazienki

Meble i wyposażone jak na wizualizacjach, jasna kolorystyka przełamana drewnem, szarością i czernią. Przytulny wystrój, z podkreślonymi ceglanyymi elementami w części dziennej a w łazienkach piękne duże płytki w kabinach prysznicowych. Lokale wyposażone w nowy sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, okap, pralko-suszarka).

Do inwestycji przynależy duża piwnica , możliwość korzystania ze strychu oraz części ogródka. Budynek z zewnątrz jest ocieplony a dach wyremontowany.

****Obecnie w lokalach wykonywane są prace remontowe zakończenie planowane jest na początku kwietnia .**

LOKALIZACJA

W Bardzo bliskiej odległości od Ogrodu Botanicznego , Lasku Arkońskiego, 2 min do przystanku tramwajowego i autobusowego.

Preferowany klient gotówkowy

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON44445	Symbol SWO	419245
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	314 001 PLN	Cena w EURO	72 691 €
Cena w USD	78 877 \$	Cena za m2	7 848 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Ulica	Serbska
Powierzchnia całkowita	24 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1932
Standard	DO ADAPTACJI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	INNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	115 PLN





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl