



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

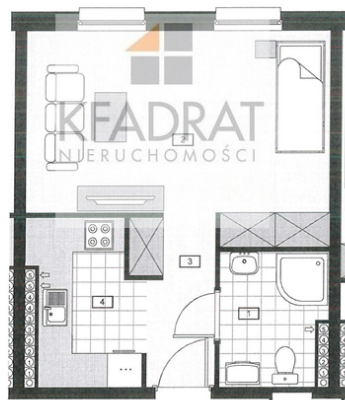
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,46 m²,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **270 000** zł

MIESZKANIE NR 5/5 33

1	ŁAZIENKA	4,21 m ²
2	POKÓJ	18,08 m ²
3	HALL	3,88 m ²
4	KUCHNIA	5,29 m ²
	RAZEM	31,46 m ²
	PIWNICA	2,84 m ²



Oferujemy do sprzedaży gotowe do obioru mieszkanie deweloperskie zlokalizowane w dzielnicy Stołczyn. Nowe osiedle składające się z kilku budynków wielorodzinnych z widokami na rozlewisko Odry i jezioro Dąbie. Dobry dojazd do centrum Szczecina - 15minut samochodem jak i do Polic. Oferta idealna do zakupu jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Budynek z windą, do każdego mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na zewnętrznym parkingu znajdującym się na osiedlu. Koszt takiego miejsca wynosi 20.000zł

Przedmiotowe mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze. Składa się z pokoju dziennego o powierzchni 18,08mkw, kuchni otwartej na przedpokój 5,29mkw, łazienki 4,21mkw, hallu 3,88mkw. Piwnica 3,20mkw,



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni. okna PCV, drzwi wejściowe typu antywłamaniowego.

Lokal gotowy do wydania od ręki. Klucze w biurze.

Kupujący zwolniony z PCC 2%

Symbol	CIE24504	Symbol SWO	419236
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	270 000 PLN	Cena w EURO	62 505 €
Cena w USD	67 824 \$	Cena za m2	8 582 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN
Ulica	Księżnej Dąbrówki	Powierzchnia całkowita	31 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	BEZ OKNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	4177
Czynsz administracyjny	320 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl