



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

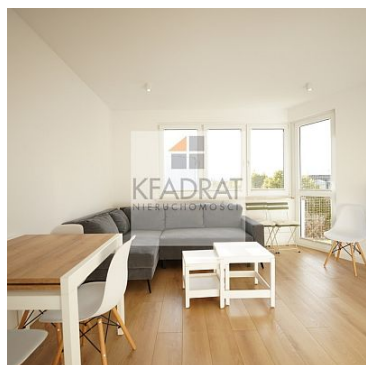
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,40 m²,

GRYFINO

Cena **369 000** zł



Na sprzedaż wyposażone mieszkanie przy ul. Bolesława Chrobrego w Gryfinie. Lokal usytuowany jest na 4. piętrze czteropiętrowego bloku. Nieruchomość o powierzchni 45,4 m² składa się z przedpokoju, łazienki z WC, garderoby, sypialni, salonu, kuchni i balkonu klasycznego oraz francuskiego. Dodatkowo dostępna komórka lokatorska w piwnicy. Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne, okna wychodzą na 3 strony świata (sypialnia - zachód, salon - południe, kuchnia - wschód).

W 2021 r. mieszkanie przeszło generalny remont, włącznie z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i grzejników.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Wszystkie elementy umeblowania oraz sprzęt AGD i RTV znajdujące się na zdjęciach wchodzą w cenę mieszkania (z wyjątkiem materaca) w tym: zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik z mikrofalówką, lodówka z zamrażalnikiem w zabudowie, telewizor, pralka, suszarka oraz klimatyzacja typu multisplit (w sypialni i salonie). Sprzęt wysokiej jakości. Mieszkanie po remoncie.

W okolicy znajdują się przystanki autobusowe, dworzec PKP, sklepy spożywcze, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw, park, ogólnodostępny parking. Wszystko w zasięgu ręki.

CENA: 369.000 zł

Zapraszam na prezentacje

Symbol	ELT33094	Symbol SWO	419100
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.11.2023	Cena	369 000 PLN
Cena w EURO	85 424 €	Cena w USD	92 693 \$
Cena za m2	8 128 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	GRYFINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Bolesława Chrobrego
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	9358	Czynsz administracyjny	715 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl