



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

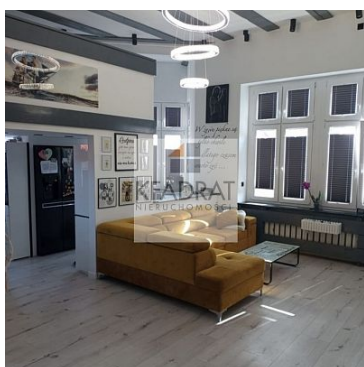
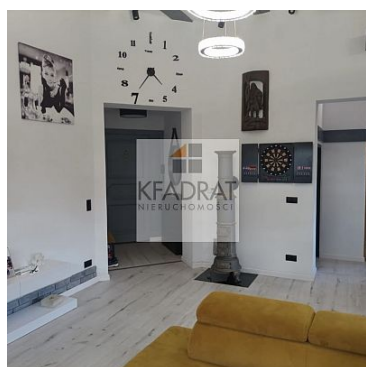
**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 71,90 m<sup>2</sup>,

MYŚLIBÓRZ

Cena **530 000** zł



### NA SPRZEDAŻ JASNE I PRZESTRONNE MIESZKANIE W CENTRUM MYŚLIBORZA!

Marzysz o wygodnym i nowoczesnym mieszkaniu w samym sercu miasta? Mam dla Ciebie idealną propozycję! Przedstawiam Ci piękne, świeżo po remoncie mieszkanie w kamienicy, zlokalizowane na pierwszym piętrze.

To miejsce o powierzchni 71,9m<sup>2</sup> zachwyci Cię swoim wnętrzem. Przestronne i pełne naturalnego światła pokoje doskonale nadają się zarówno dla rodzin, jak i singli poszukujących komfortu oraz wygody. Otwarta kuchnia połączona z salonem stworzy funkcjonalną przestrzeń, w której z przyjemnością będziesz spędzać czas ze swoimi bliskimi.



# KFADRAT

## NIERUCHOMOŚCI

Niezwykłą zaletą tego mieszkania jest nowo powstały parking dla mieszkańców od strony podwórka. Już nie musisz martwić się brakiem miejsca na zaparkowanie auta - teraz to łatwe!

A to jeszcze nie wszystko! Jako dodatkowy atut, właściciel zdecydował się wyposażyć łazienkę w saunę. Wyobraź sobie relaksujące wieczory w gorącej aurze, która doskonale oderwie Cię od codziennych trosk i pozwoli na regenerację i odprężenie.

Nie wahaj się! To jest idealna okazja, aby zamieszkać w wymarzonym mieszkaniu w centrum Myśliborza. Skontaktuj się ze mną już dziś i umówimy się na prezentację tego fantastycznego lokum.

|                                 |                    |                         |             |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------|
| Symbol                          | ROY03140           | Symbol SWO              | 418909      |
| Rodzaj nieruchomości            | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ    |
| Status                          | AKTUALNA           | Rodzaj rynku            | WTÓRNY      |
| Nieruchomość dostępna od        | 10.11.2023         | Cena                    | 530 000 PLN |
| Cena w EURO                     | 122 695 €          | Cena w USD              | 133 136 \$  |
| Cena za m2                      | 7 371 PLN          | Kraj                    | POLSKA      |
| Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                  | MYŚLIBORSKI |
| Gmina                           | MYŚLIBÓRZ          | Miejscowość             | MYŚLIBÓRZ   |
| Powierzchnia całkowita          | 72 m <sup>2</sup>  | Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE  |
| Rodzaj budynku                  | KAMIENICA          | Rok budowy              | 1939        |
| Standard                        | WYSOKI STANDARD    | Materiał ścian          | INNY        |
| Typ kuchni                      | OTWARTA            | Liczba łazienek         | 1           |
| Liczba pokoi                    | 2                  | Piętro                  | 1           |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 3                  | Źródło c.w.             | INNE        |
| Ogrzewanie                      | INNE               | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA     |
| Forma własności                 | WŁASNOŚĆ           | Linia telefoniczna      | JEST        |
| Internet                        | JEST               | Telewizja kablowa       | JEST        |
| Domofon                         | JEST               | Rodzaj okien            | PCV         |
| Garaż                           | JEST               | Nr Licencji             | 18591       |
| Czynsz administracyjny          | 250 PLN            |                         |             |



KFADRAT  
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**