



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,27 m²,

MRZEŻYNO

Cena **793 575** zł



Mrzeżyno- apartament dla miłośników żeglarstwa ale nie tylko.

2 pokojowy apartament w unikatowej lokalizacji z miejscem postojowym dla łodzi(do 8metrów) przy kei tuż pod oknami

Budynek Lighthouse Hotel nad rzeką Regą, 200 m od nadmorskiej plaży

Budynek w otoczeniu Parku Leśnego,

W budynku przewidziano recepcja całodobową, restaurację, i usługi typu spa.

Lokal narożny , powierzchnia 35,27m2 na pierwszym piętrze

ekspozycja okien południe i wschód z widokiem na rzekę , port jachtowy, park leśny



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na duży -21,82 m2 taras
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój.

Doskonała inwestycja zarówno pod wynajem jak i dla własnych potrzeb.

Cena: 793575 zł netto + 23% VAT

Symbol	PAT21172	Symbol SWO	418581
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	793 575 PLN	Cena w EURO	183 713 €
Cena w USD	199 346 \$	Cena za m2	22 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	TRZEBIATÓW
Miejscowość	MRZEŻYNO	Ulica	Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	7	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Taras	JEST	Nr Licencji	6144
Czynsz administracyjny	625 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl