



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **675 000** zł



Pogodno- piętro w odnowionej willi wraz z dużą działką i budynkiem garażowym.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej ok. 82 m² (powierzchnia użytkowa 66 m² - skosy), położone na drugim piętrze trzyrodzinnej willi.

Na powierzchnię mieszkania składają się trzy pokoje, kuchnia otwarta na salon, łazienka i przedpokój. Z salonu wejście na 8 metrowy taras.

Dostępne media: gaz, prąd, woda, internet.

Woda użytkowa podgrzewana piecem gazowym, ogrzewanie mieszkania elektryczne. Mieszkanie bezczynszowe.

Cena zawiera udziały w gruncie - działka 1141 m². Nieruchomość gruntowa zagospodarowana, z okazałym budynkiem garażowym.

Całość ogrodzona, z dużą bramą wjazdową i miejscami postojowymi przed garażem.

Do mieszkania przynależy duża piwnica - 19 m².



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MTN12837	Symbol SWO	417839
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	675 000 PLN	Cena w EURO	156 263 €
Cena w USD	169 560 \$	Cena za m2	8 232 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	82 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1920	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4454



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**