

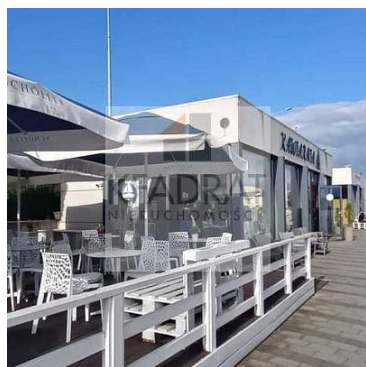


Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 60,00 m²,
SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **499 000** zł



Ofertą sprzedaży jest świetnie prosperująca Kawiarnia na Szczecińskich Bulwarach od strony Wałów Chrobrego. Lokal jest w pełni wyposażony m.in.

- Lodówki
- Chłodziarki
- Ekspres do kawy
- Lada ,stoliki i krzesła
- Pełne wyposażenie

Wszystko zostaje do dyspozycji nowego właściciela



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Istnieje również możliwość wykonywania innej gastronomii np. pizzerii lub prowadzenie lokalu w tej opcji.

Wszystko zależy od pomysłu i koncepcji nowego właściciela.

Powodem dla którego właściciel chce zbyć interes jest choroba .

Zależy mu na tym , by lokal poszedł w dobre ręce .

Teren pod lokalem należy do Żeglugi i jest dzierżawiony ,
w tej chwili właściciel dzierżawi również lokal obok z którego został zrobiony magazyn.

Zamysł był taki by połączyć oba obiekty ogrodem zimowym.

Z lokalu jest przepiękny widok.

Zapraszam na prezentacje i zakochania się w tym urokliwym miejscu.

Symbol	ARK26111	Symbol SWO	417752
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena w EURO	115 169 €
Cena w USD	124 151 \$	Cena za m2	8 317 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO
Powierzchnia całkowita	60 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rok budowy	2017	Parter	TAK



KFADRAT

INTERCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Instalacje w lokalu

KLIMATYZACJA,
KOMPUTEROWA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Klimatyzacja

JEST

Ochrona

JEST

Nr Licencji

26541



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**