



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

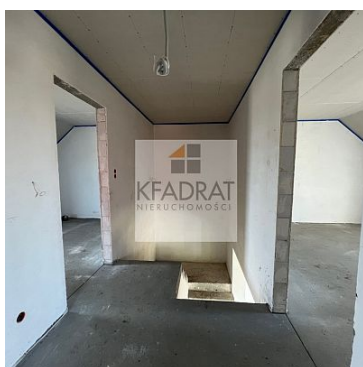
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 400,00 m²,

DOŁUJE

Cena **960 000** zł



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej znajdujący się w Dołujach.

Nieruchomość dwukondygnacyjna w stanie deweloperskim, o powierzchni ok. 150m² (użytkowej ok. 122m²)

PARTER - powierzchnia całkowita 80,26m²

- salon 29,22m²
- kuchnia 7,62m²
- łazienka 3,53m²
- wiatrołap 4,45m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- hol 5,96m²
- schody 5,40m²
- kotłownia 5,49m²
- garaż 18,59m²

PIĘTRO - powierzchnia całkowita 61,19m²

- hol 4,76m²
- pokój 14,03m²
- pokój 13,11m²
- pokój 10,54m²
- pokój 12,41m²
- łazienka 6,34m²
- Dodatkowo strych ok 40m²

Garaż o powierzchni 18,59m² znajduje się w bryle budynku z bezpośrednim wejściem do domu. Miejsca postojowe przed budynkiem.

Wyjście na ogród bezpośrednio z salonu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda w oparciu o pompę ciepła NIBE AMS 10-6 z jednostką wewnętrzną zasilaną powietrzem. W całym lokalu ogrzewanie podłogowe.

Okna w kolorze antracytowym.

Izolacja ścian zewnętrznych styropian 20cm.

Więcej informacji udzielę telefonicznie oraz podczas prezentacji.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT32987	Symbol SWO	417357
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	960 000 PLN	Cena w EURO	222 240 €
Cena w USD	241 152 \$	Cena za m ²	6 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	150 m ²	Powierzchnia działki	400 m ²
Powierzchnia użytkowa	122 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Forma własności	WŁASNOŚĆ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Garaż

JEST

Nr Licencji

29360



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**