



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

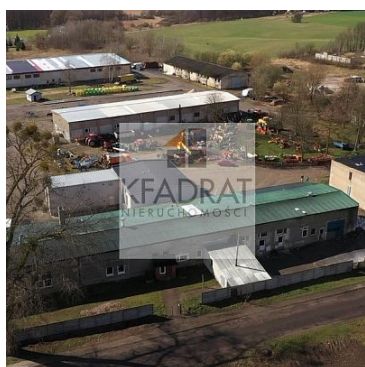
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 1 053,00 m², pow. działki: 2 668,00 m²,

BANIE

Cena **990 000** zł



Hala o powierzchni 920,45m², o przeznaczeniu produkcyjnym, zlokalizowana w powiecie Gryfińskim, w miejscowości Banie, 6km od zjazdu do S3 z dogodnym asfaltowym dojazdem i 15 km od Gryfina. Hala zlokalizowana w doskonałym położeniu i dojazdem do Pyrzyc, Gorzowa Wlkp. Myśliborza, Chojny, Dębna, Barlinka, Gryfina i innych miejscowości. W hali w tej chwili prowadzona jest działalność produkcyjna spożywcza, możliwość przejęcia działającej produkcji odbiorców. Hala w standardzie średnim, posadowiona na działce o powierzchni 2668m². Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod produkcję, magazyny i składowiska. Powierzchnia biologicznie czynna wg planu zagospodarowania przestrzennego 25%. Hala w najwyższym punkcie ma wysokość 5,95m. Dogodny wjazd dla samochodów dostawczych. Możliwość wjazdu samochodem dostawczym do środka hali, wysokość bram 3,5m-4m.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	ATL02464	Symbol SWO	416879
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.08.2023	Cena	990 000 PLN
Cena w EURO	229 185 €	Cena w USD	248 688 \$
Cena za m2	940 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	BANIE	Miejscowość	BANIE
Powierzchnia całkowita	1 053 m ²	Powierzchnia działki	2 668 m ²
Powierzchnia magazynowa	920 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1990
Parter	TAK	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Ogrzewanie	PALIWO STAŁE	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	6836		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl