



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 147,00 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **799 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą na wyłączność sprzedaży domu w zabudowie szeregowej. Nieruchomość o powierzchni całkowitej 210m² zlokalizowana jest na Warszawie.

!Dom wymaga kapitalnego remontu!

Na parterze znajduje się wiatrołap, kuchnia, WC, przestronny salon z kominkiem i wyjściem na balkon, oraz wejście do piwnicy.

Na piętrze znajdują się; łazienka z WC, prysznicem i wanną, oraz 2 niezależne pokoje z wyjściem na balkon (osobny dla każdego z pokoi).



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

II piętro stanowią 2 niezależne pokoje i mały korytarz. Z tej kondygnacji jest wejście na strych.

Instalacja elektryczna miedziana, piony wod-kan nowe. Ogrzewanie na ten moment z pieca na drewno/węgiel.

Dom jest podpiwniczony. Na tym poziomie znajduje się garaż, do którego jest wejście bezpośrednio z dworu oraz z piwnicy.

Nieruchomość jest zbudowana na prostokątnej działce o powierzchni 147m². Niewielki ogród - łatwy w utrzymaniu.

Okolica cicha i spokojna z dobrym wyjazdem na centrum Szczecina.
Szczególnie polecamy ze względu na cenę, okolicę oraz możliwości aranżacyjne!
Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22620	Symbol SWO	416746
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000 PLN	Cena w EURO	184 969 €
Cena w USD	200 709 \$	Cena za m ²	3 805 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	210 m ²
Powierzchnia działki	147 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	150 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1995
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	20612



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**