



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

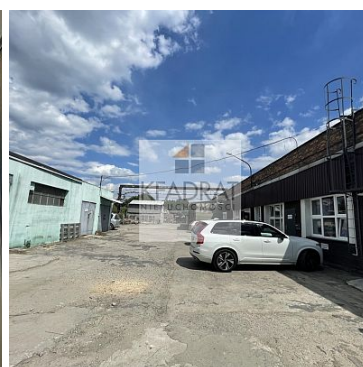
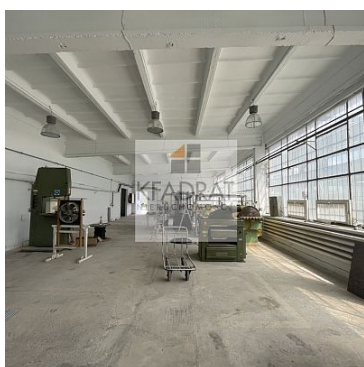
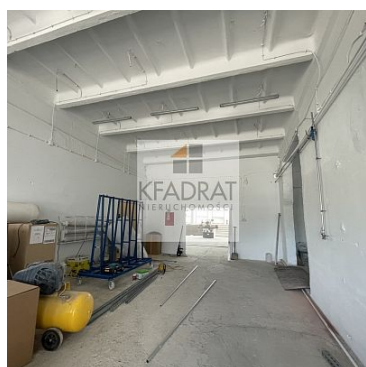
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 765,00 m², pow. działki: 6 521,00 m²,

POLICE

Cena **4 500 000** zł



Oferujemy do sprzedaży obiekt zlokalizowany na terenie Grupy Azoty Zakładów Chemicznych POLICE

Przeznaczenie terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Powierzchnia zabudowy: max 80% powierzchni działki

Wysokość zabudowy: max 50 m dla budynków, max 200 m dla budowli, dachy dowolne

Na działce o obszarze 6.521 m² (prawo wieczystego użytkowania gruntu) znajdują się budynki:

*magazyn z warsztatem o powierzchni 240,31 m²,

*warsztat powierzchni 217,35 m²,

*wózkownia o powierzchni 58,64 m²,



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

*budynek administracyjno-socjalny powierzchni 1248,22 m²,

*wiata o powierzchni 19,70 m²

*wiata magazynowa o powierzchni 47,34 m²

Obiekt nadaje się na prowadzenie uciążliwej działalności gospodarczej

Zapraszam na prezentację.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC22470	Symbol SWO	416105
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 000 PLN	Cena w EURO	1 041 750 €
Cena w USD	1 130 400 \$	Cena za m ²	2 550 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	1 765 m ²	Powierzchnia działki	6 521 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Forma własności	INNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	10321



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**