



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 8 693,00 m²,

NAWROCKO

Cena **280 000** zł



Na sprzedaż dom wraz z budynkiem gospodarczym usytuowany na dużej działce rolno-budowlanej, w pięknej okolicy Myśliborza (ok 80 km od Szczecina), w cichej i malowniczej wsi nieopodal Myśliborza. Okolica idealna do zamieszkania dla lubiących ciszę i spokój lub pod działalność agroturystyczną.

Powierzchnia działki to 8693 m², istnieje możliwość podziału na mniejsze działki z wydzielaniem drogi dojazdowej w celu dalszej sprzedaży pod budowę domów całorocznych lub letniskowych.

Dom murowany na działce do remontu, zbudowany w latach 30 XX w., podpiwniczony, powierzchnia parteru to ok 100 m², dodatkowo wysoki strych z możliwością adaptacji.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Budynek gospodarczy/stodoła – konstrukcji murowano-drewnianej także wymaga remontu.

Całość tworzy niepowtarzalny klimat i posiada ogromny potencjał.

Media: prąd, woda, szambo na działce; gaz, światłowód przy działce.

Symbol	INW30012	Symbol SWO	407632
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	280 000 PLN	Cena w EURO	64 484 €
Cena w USD	69 440 \$	Cena za m2	2 333 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	MYŚLIBÓRZ
Miejscowość	NAWROCKO	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	8 693 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	90 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**