



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 146,00 m², pow. działki: 570,00 m²,

MORZYCZYN

Cena **1 090 000** zł



Nowoczesny i energooszczędny dom w zabudowie bliźniaczej.

Oferujemy Państwu do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w miejscowości Morzyczyn w bardzo bliskiej odległości od jeziora.

W okolicy liczne ścieżki rowerowe oraz tereny rekreacyjne.

Zaciszne położenie nieruchomości sprawia że codzienne funkcjonowanie jest relaksem i przyjemnością.

Budynek wybudowany z materiałów wysokiej jakości na każdym etapie budowy.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Inwestycja składa się z dwóch budynków

Budynek A powierzchnia wynosi ok 146m składa się z -

Parter

- 1.hall 7.53 m²
- 2.spizarnia 1.98m²
- 3.łazienka 2.81m²
- 4.kuchnia 10.04m²
- 5.salon 37,41m²
- 6.pokój 10.94m²
- 7. 5.52m²
- 8.pokój 11.43m²
- 9.klatka schodowa 4.52m²

Piętro

- 1.korytarz 12.44m²
- 2.pokój 20.30
- 3.łazienka 7.53m²
- 4.pokój 14,21m²

Budynek B o powierzchnia ok.150m² składa się z -

Parter

- 1.Hall 7.96m²
- 2.pokój 7.08m²
- 3.łazienka 2.98m²
- 4.spizarnia 1.88m²
- 5.salon +aneks 39.67m²
- 6.pokój 10.94m²
- 7.kotłownia 5.52m²
- 8.pokój 11.43m²
- 9.klatka schodowa 4.52m²

Piętro

- 1.korytarz 7.81m²
- 2.pokój 20.30m²
- 3.łazienka 7.53m²
- 4.pokój 10.51m²
- 5.pokój 13.06m²

Inwestycja zakończona.

Nieruchomość z rynku pierwotnego .



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kupujący nie płaci podatku 2% PCC

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	AVN22190	Symbol SWO	415939
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 090 000 PLN	Cena w EURO	252 335 €
Cena w USD	273 808 \$	Cena za m2	7 466 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	MORZYCZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Bolesława Chrobrego	Powierzchnia całkowita	146 m ²
Powierzchnia działki	570 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Nr Licencji	8179



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**