



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 700** zł



Lokal na parterze kamienicy na ul. Unisławy. Lokal po remoncie, idealnie nadaje się na usługi, biura, sklep. Sala ok. 40m², podzielona na dwie sale, oddzielne wc, pomieszczenie gospodarcze oraz dodatkowo część magazynowa ok. 5m² na antresoli. Opłaty miesięczne to czynsz do zarządcy 550 zł, gaz i prąd. Przy podpisaniu umowy najmu kaucja 3500 zł oraz prowizja biura. Polecam z uwagi na doskonałą lokalizację.



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2024	Cena	2 700 PLN
Cena w EURO	625 €	Cena w USD	678 \$
Czynsz ofertowy	2 700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Unisławy	Powierzchnia całkowita	50 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1903	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	10272



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl