



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

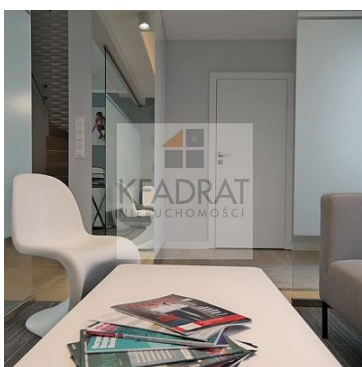
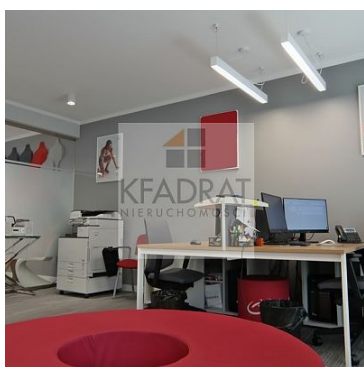
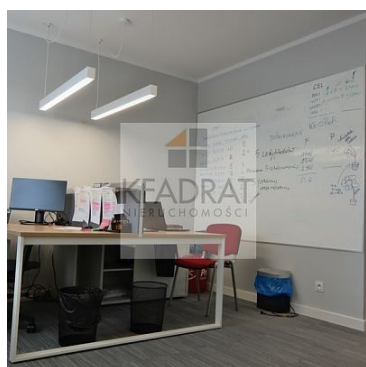
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130,00 m², pow. działki: 230,00 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **4 950** zł



W ofercie wynajmu bliźniak na Bezrzeczu.
Budynek z 2016 r.

Powierzchnia całkowita wynosi ok. 130m², użytkowa 100m².

Nieruchomość została przeznaczona i dostosowana do potrzeb biurowych.

Wysoki standard wykończenia.

Parter :



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- open space
- poczekalnia
- łazienka połączona z toaletą

Piętro :

- open space
- gabinet
- pomieszczenie socjalne (kuchnia).

W pomieszczeniu open space na podłodze znajduje się wykładzina wysokiej jakości, pod spodem położono panele wysokiej klasy ścieralności. Dodatkowo znajduje się wyjście na ogródek. Łazienka połączona z toaletą wykończona gresem wysokiej jakości.

Na poziomie pierwszym jest open space, gabinet, pomieszczenie socjalne. Pomieszczenie socjalne wyposażone w zabudowę robioną na wymiar, wraz ze sprzętem AGD : lodówka, zmywarka, zlewozmywak.

W całej nieruchomości na podłodze położono panele o wysokiej klasie ścieralności w jednym kolorze. Ściany zostały wygładzone pomalowane, na niektórych ścianach nowoczesna, elegancka tapeta. Na jednej ścianie przy schodach położono panel ścienny ozdobny.

Dodatkowo strych, który może pełnić funkcję archiwum/przechowalni.

W całym domu ogrzewanie podłogowe.

Przed budynkiem 6 miejsc postojowych.

Symbol	ELT32712	Symbol SWO	413958
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 950 PLN	Cena w EURO	1 139 €
Cena w USD	1 229 \$	Czynsz ofertowy	4 950 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	130 m ²
Powierzchnia działki	230 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	100 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1



KFADRAT

Źródło c.w.
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Instalacje	PIEC GAZOWY ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Ogrzewanie Forma własności	C.O. GAZOWE WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18707		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl