



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

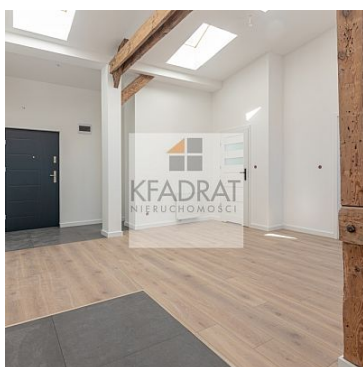
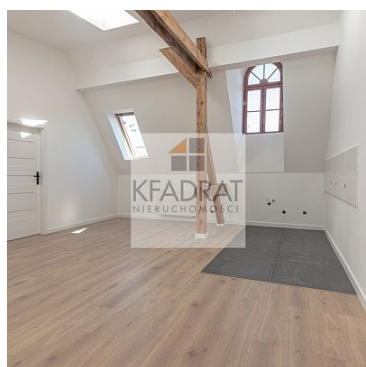
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,59 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina blisko CH Kaskada przy al. Jana Pawła II.

Adaptacja poddasza:

- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym 25,16 m²,
- sypialnia 11,54 m²,
- łazienka 6,42 m²,
- korytarz 3,67 m².

Powierzchnia całkowita 49,59 m² (powierzchnia użytkowa 49,59 m²)

Mieszkanie wysokie, z widokiem na al. Fontann.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Łazienka wykończona w glazurze i terakocie , zamontowany biały montaż (baterie , umywalka , muszla wc podwieszana, prysznic) . Łazienka przestronna z dużym lustrem.

Standard: podłogi - płyta OSB oraz płyta ognioodporna, ściany i sufity wygładzone i pomalowane na biało, zamontowany piec dwu-funkcyjny wraz z grzejnikami

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Podana cena jest ceną brutto, zawiera podatek VAT - kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne ,słoneczne.

Symbol	PTR25206	Symbol SWO	413748
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	103 944 €
Cena w USD	112 789 \$	Cena za m2	9 054 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Papieża Jana Pawła II
Powierzchnia całkowita	50 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	250 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl