



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

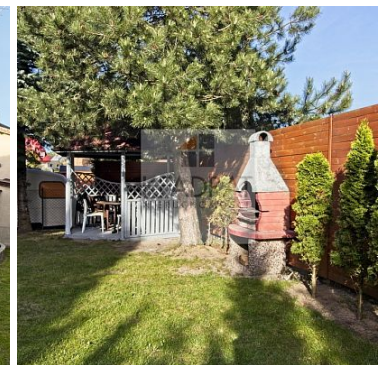
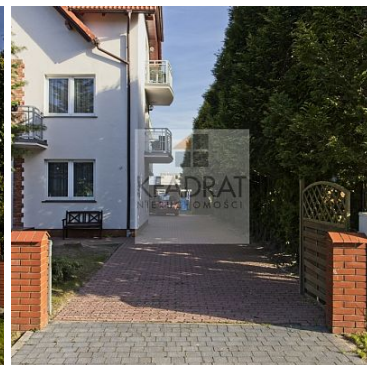
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 175,68 m², pow. działki: 701,00 m²,

MIĘDZYWODZIE

Cena **2 699 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z propozycją zakupu niezwykle atrakcyjnej nieruchomości, położonej w urokliwym Międzywodziu, nad Polskim morzem. Oferowany pensjonat to obiekt idealny zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i dla osób poszukujących spokoju i relaksu w pięknym otoczeniu natury.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 701m², a sam budynek ma powierzchnię użytkową wynoszącą 175m². Pensjonat charakteryzuje się nie tylko wygodnymi i funkcjonalnymi pokojami, ale również doskonałą lokalizacją - bliskość plaży oraz piękne widoki zachęcają do wypoczynku w każdych warunkach pogodowych.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

W obiekcie znajduje się 15 przytulnych pokoi, w tym 6 z balkonami, co zapewnia komfortowy pobyt zarówno dla większych jak i mniejszych grup wczasowiczów. Na parterze pensjonatu mieści się przestronna kuchnia z jadalnią, która jest świetnym miejscem do wspólnych posiłków oraz spędzania czasu z rodziną czy przyjaciółmi.

Pensjonat posiada pełne wyposażenie - nie trzeba ponosić dodatkowych kosztów związanych z jego adaptacją bądź modernizacją. Dodatkowym atutem jest ogrodzony teren oraz własne miejsca parkingowe dla samochodów gości. Obiekt jest również wyposażony w kanalizację sanitarną, wewnętrzną instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację elektryczną.

Wszystko to czyni z tej nieruchomości idealną propozycję dla osób, które szukają nie tylko pięknego miejsca do wypoczynku, ale również chcą prowadzić biznes turystyczny. Nie przegap tej niepowtarzalnej okazji - zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Symbol	BON41725	Symbol SWO	413328
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 699 000 PLN	Cena w EURO	621 040 €
Cena w USD	668 812 \$	Cena za m2	5 977 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	MIĘDZYWODZIE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	176 m ²	Powierzchnia działki	701 m ²
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1990	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	319



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**