



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,99 m²,

SZCZECIN, TATRZAŃSKIE

Cena **360 000** zł



Dwupokojowe mieszkanie o powierzchni całkowitej 32,99 m² (użytkowa 26,03 m²- małe skosy), powstałe z adaptacji poddasza w kamienicy położonej blisko Lasu Arkońskiego.

Mieszkanie składające się z przedpokoju (3,24 m²), salonu z aneksem kuchennym (10,90 m²), sypialni (8,38 m²) i łazienki (3,51 m²). Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz 170 zł.

Lokal świeżo wykończony, gotowy do umeblowania i zamieszkania.

Budynek w trakcie modernizacji z przynależnymi miejscami parkingowymi na zielonym podwórku.

Kupujący nie płaci podatku PCC. Klucze w biurze. Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	MTN12677	Symbol SWO	412357
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	360 000 PLN	Cena w EURO	83 340 €
Cena w USD	90 432 \$	Cena za m2	10 912 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	TATRZAŃSKIE	Ulica	Arkońska
Powierzchnia całkowita	33 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	170 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**