



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,27 m²,

SZCZECIN, SKOLWIN

Cena **275 000** zł



Oferujemy do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe położone na 1 piętrze w kamienicy . Na powierzchnię mieszkania składają się dwa pokoje w tym jeden przejściowy, kuchnia z oknem, przedpokój oraz łazienka z wc. ściany w pokojach tapetowane , ściany w pokojach docieplone styropianem. Na podłogach w pokojach położone panele, w kuchni na podłodze położona terakota. Łazienka z wc wykończona glazurą i terakotą. Z pierwszego pokoju wyjście na duży balkon. W kuchni meble kuchenne z AGD. W mieszkaniu centralne ogrzewanie gazowe z pieca gazowego dwuobiegowego. Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 36,44 m², dwie komórki położone na działce tuż przy budynku o pow. 16,80 m². Dodatkowo możliwość przepisania umowy dzierżawy na działkę z RODO Hutnik, działka leży tuż przy budynku. Klatka schodowa wyremontowana. W pobliżu przystanek autobusowy, przychodnia lekarska, sklepy, szkoła. Czynnś na chwilę obecną wynosi 960 zł w czynśzu tym ujęty



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

jest fundusz remontowy w kwocie 527 zł do 2035 roku. Cena do negocjacji.

Symbol	HAC22376	Symbol SWO	411009
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	275 000 PLN	Cena w EURO	63 663 €
Cena w USD	69 080 \$	Cena za m2	5 470 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SKOLWIN	Ulica	Stołczyńska
Powierzchnia całkowita	50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	12881
Czynsz administracyjny	960 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl