



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,86 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **480 000** zł



Polecam ładnie urządzone i wyremontowane mieszkanie na Pomorzanach.

Mieszkanie znajduje się na 3cim piętrze niskiego bloku. W pobliżu szkoła, przedszkole, komunikacja miejska, dookoła dużo zieleni, cisza i spokój.

Na powierzchnię 47,86 m2 składają się:

- spory salon z podwójnymi drzwiami prowadzącymi na balkon francuski,
- duża sypialnia,
- osobna, widna kuchnia z meblami w zabudowie,
- łazienka razem z WC,



KFADRAT

- przedpokój.

Niewielkim nakładem można przenieść kuchnię do salonu i uzyskać mieszkanie 3-pokojowe!

Niecałe 2 lata temu mieszkanie przeszło generalny remont z wymianą instalacji elektrycznej. Na ścianach głównie gładzie, na podłogach panele, okna PCV.

Mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne dzięki oknom niemal na całą szerokość pomieszczeń.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc z zaliczkami wynosi 560 zł przy 2 osobach. Mieszkanie jest bardzo ciepłe, co roku zwroty za ogrzewanie w kwocie 600-700 zł.

W CENIE pozostają wszystkie meble, a nawet sprzęt AGD i RTV widoczne na zdjęciach!

Do mieszkania przynależą aż 2 piwnice!

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON42166	Symbol SWO	410327
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000 PLN	Cena w EURO	111 216 €
Cena w USD	119 712 \$	Cena za m2	10 029 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	9 Maja
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	560 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl