



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

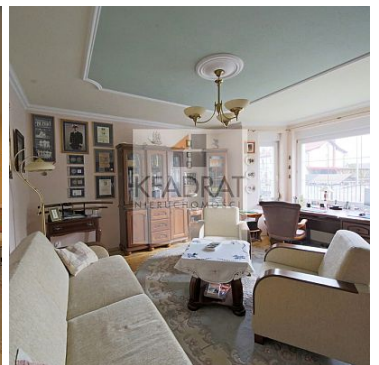
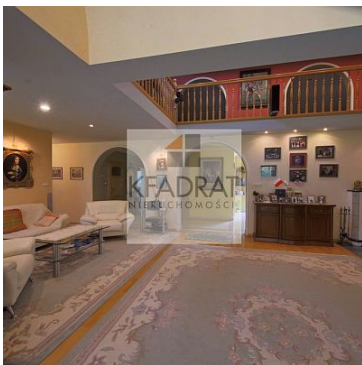
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 322,72 m², pow. działki: 707,00 m²,

KOBYŁANKA

Cena **1 300 000** zł



OBNIŻKA CENY, 200 TYS. W DÓŁ!!! Na sprzedaż parterowy, umeblowany, przytulny dom wolnostojący z użytkowym poddaszem położony w malowniczej miejscowości - Kobylanka. Nieruchomość idealna dla rodzin z dziećmi, świetny dojazd do Stargardu, jak również do Szczecina.

W cenie domu pozostaje umeblowanie oraz wyposażenie !!

Nietuzinkowy dom, o niesamowitym układzie, wykończony materiałami najwyższej jakości, z dbałością o najmniejsze szczegóły.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Podłogi wykończone deską Barlinecką, drewniana stolarka drzwiowa oraz okienna z zamontowanymi roletami zewnętrznymi.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 322,72 mkw (224,08 mkw powierzchni użytkowej) położona na działce o powierzchni 707 mkw w spokojnej okolicy tuż przy lesie, nieopodal Jeziora Miedwie (4 km).

W skład domu wchodzi:

Salon z kominkiem o powierzchni 42,29 mkw

Duża, przestronna kuchnia ze spiżarnią

Łazienka z wc

Sypialnia z łazienką i garderobą

Gabinet

Hall

Kotłownia

Garaż o powierzchni 40,72 mkw

Poddasze :

2 sypialnie

Pralnia

Łazienka

Hall

Dom ekonomiczny w utrzymaniu - ogrzewany kominkiem z turbiną, która rozprowadza ciepło na dom oraz gazem.

Niewątpliwie jednym z największych atutów nieruchomości jest jej lokalizacja. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, przychodnia, apteka, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, ścieżki rowerowe, Jezioro Miedwie.

Gorąco polecam ze względu na jakość wykończenia, niepowtarzalny układ oraz lokalizację.

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Symbol

ROY02672

Symbol SWO

408090

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Status

AKTUALNA

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Cena

1 300 000 PLN

Cena w EURO

300 950 €

Cena w USD

326 560 \$

Cena za m2

4 028 PLN

Kraj

POLSKA

Województwo

ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat

STARGARDZKI

Gmina

KOBYŁANKA

Miejscowość

KOBYŁANKA

Prawobrzeże /lewobrzeże

PRAWOBRZEŻE

Powierzchnia całkowita

323 m²

Powierzchnia działki

707 m²

Kształt działki

PROSTOKĄT

Powierzchnia użytkowa

224 m²

Rodzaj domu

WOLNO STOJĄCY

Rok budowy

2003

Standard

WYSOKI STANDARD

Materiał ścian

YTONG

Typ kuchni

ODDZIELNA

Liczba łazienek

3

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Liczba pokoi

5

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, KOMINEK

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA,
INTERNETOWA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Internet

JEST

Lodówka

JEST

Zmywarka

JEST

Alarm

JEST

Domofon

JEST

Rodzaj okien

DREWNIANE NOWY TYP

Garaż

JEST

Ogródek

JEST

Nr Licencji

18591



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl