



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

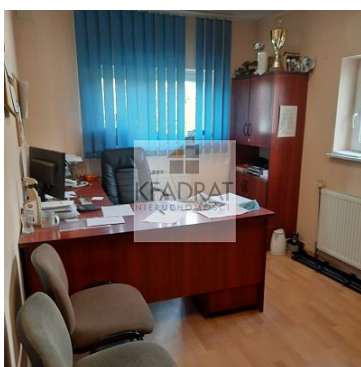
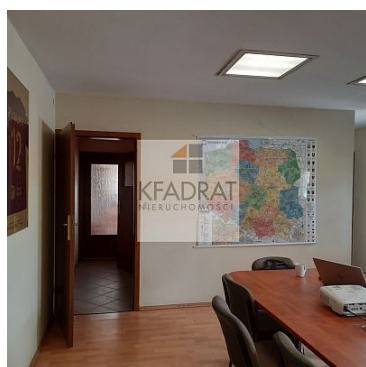
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

OBIĘKT NA WYNAJĘM

pow. całkowita: 1 262,68 m²,

MIERZYN

Cena **25 000** zł



Do wynajmu budynki magazynowe z biurami o łącznej powierzchni użytkowej 1262 m² na działce 3130 m² położone na pograniczu Szczecina i Mierzyna.

Dojazd drogą asfaltową.

Media: prąd, gaz, woda, system alarmowy, centrala telefoniczna.

Zestawienie powierzchni użytkowej budynków:

- budynek magazynowy z częścią biurowo- socjalną 828,40 m²
- budynek magazynowy z warsztatem 211 m²
- budynek magazynowy 19,80 m²
- budynek biurowy 45 m²



KFADRAT

- budynek magazynowy 158 m².

Hale mają różną wysokość i konstrukcję. Budynek o wymiarach 20x30 jest murowany i ma wysokość ok. 5 m.

Są dwie wiaty magazynowe wykonane w konstrukcji szkieletowej i wysokości 3- 4 m.

Istnieje możliwość skorzystania z dotychczasowego wyposażenia tj. regałów magazynowych oraz mebli biurowych.

Obiekt może być wykorzystany do celów magazynowych, warsztatowych i handlowych.

Symbol	FKT24213	Symbol SWO	407367
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.12.2022	Cena	25 000 PLN
Cena w EURO	5 788 €	Cena w USD	6 280 \$
Czynsz ofertowy	25 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 263 m ²
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2005
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	151



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl