



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,90 m²,

MIĘDZYZDROJE

Cena **670 000** zł



Nieruchomość położona w jednym z najbardziej znanych polskich kurortów w Międzyzdrojach.

Mieszkanie 3 pokojowe z zabytkowej i zadbanej kamiennicy, przy deptaku na ulicy Światowida, przy Parku Zdrojowym i zaledwie 400 metrów od wejścia na molo.

Ze względu na lokalizację idealnie nadaje się pod wynajem.

Do mieszkania przynależne miejsce postojowe na zamkniętym parkingu bezpośrednio przy budynku (w cenie



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

mieszkania).

Mieszkanie 3 pokojowe :

- salon z jadalnią ,
- otwarta kuchnia,
- łazienka z wc,

2 sypialnie.

W salonie antresola przeznaczona na bawialnię dla dzieci.

Kuchnia umeblowana , wyposażona (płyta i piekarnik elektryczne, lodówka, zmywarka.

Ogrzewanie elektryczne, w salonie klimatyzator, ciepła woda podgrzewacz elektryczny.

Mieszkanie utrzymane w rustykalnym stylu z wyeksponowanymi belkami stropowymi.

Serdecznie polecam ze względu na lokalizację. Najcieplejsze nad polskim Bałtykiem morze, piękna piaszczysta plaża, Park Zdrojowy, piękne lasy pobliskiego Wolińskiego Parku Narodowego, sprawiają, że turyści i wczasowicze tłumnie odwiedzają Międzyzdroje.

Symbol	PAT21114	Symbol SWO	407085
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	670 000 PLN	Cena w EURO	155 105 €
Cena w USD	168 304 \$	Cena za m2	10 652 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	MIĘDZYDROJE
Miejscowość	MIĘDZYDROJE	Ulica	Światowida
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1890	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	6144	Czynsz administracyjny	400 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl