



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

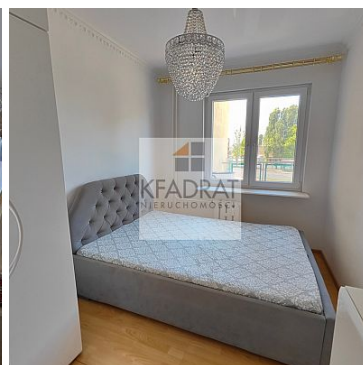
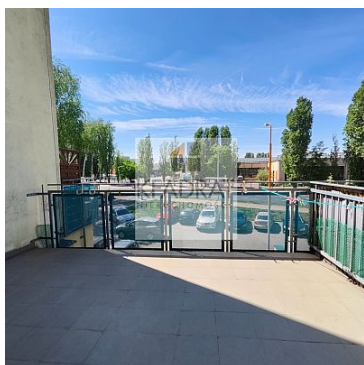
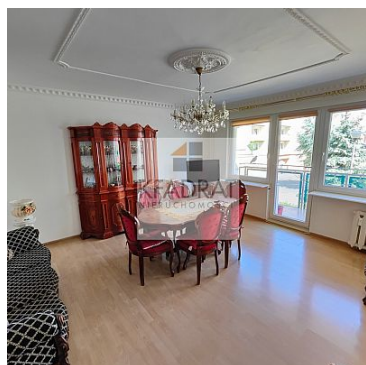
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,90 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **699 000** zł



Ofertą sprzedaży jest przestronne, 3-pokojowe i rozkładowe mieszkanie, położone na os. Słonecznym w Szczecinie. W okolicy pełna infrastruktura, szkoły, przedszkola, żłobki, rynek, "Heliosy", ścieżki spacerowe i rowerowe, jezioro "Rubinowe" oraz węzły komunikacyjne prowadzące w różne rejony miasta.

Na powierzchnię 68,9m² składają się:

- salon (ok. 22m²) z wyjściem na duży balkon (ok. 6,5m²) od strony wschodniej,
- 2 sypialnie (ok. 11m² i 9m²) od wschodu i zachodu,
- kuchnia (ok. 7m²) z wyjściem na taras,
- łazienka z wc (ok. 6m²) z dużą wanną,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- przedpokój (ok. 13m²) z bardzo pojemną szafą 3-drzwiową,

Standard mieszkania dobry. Okna PCV. Na podłogach panele, ściany pomalowane na biało. Dużym atutem lokalu jest taras o powierzchni 15,5m² położony od strony zachodniej. Mieszkanie idealne dla rodziny, ale również jako lokal usługowy z możliwością przearanżowania. Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 13,1m².

Polecam ze względu na układ mieszkania i jego lokalizację. Zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22297	Symbol SWO	403864
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena w EURO	161 819 €
Cena w USD	175 589 \$	Cena za m ²	10 145 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Jasna
Powierzchnia całkowita	69 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1991
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	20713	Czynsz administracyjny	700 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl