



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

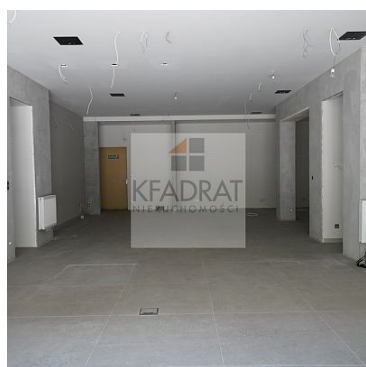
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 232,65 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **7 900** zł



Oferta najmu lokalu o pow. 232,65 m² w centrum miasta, wejście prosto z ulicy.

Lokal handlowy w budynku z 2016 roku, który składa się z dużej powierzchni na parterze 112,92 m² oraz przyziemia o powierzchni 119,73 m², do wykończenia.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod restaurację, biuro, kancelarie, sklep, jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Jest pozwolenie na sprzedaż alkoholu. Miejsce z ogromnym potencjałem, duże witryny, wejście prosto z ulicy, duże natężenie ruchu pieszych, nieopodal komunikacja miejska. Do lokalu przynależą miejsca parkingowe.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Cena najmu 7900zł netto plus opłaty.

Zapraszam na prezentację .

Symbol	CIE24101	Symbol SWO	403575
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 900 PLN	Cena w EURO	1 830 €
Cena w USD	1 977 \$	Czynsz ofertowy	7 900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	233 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2016	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4177		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**