



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

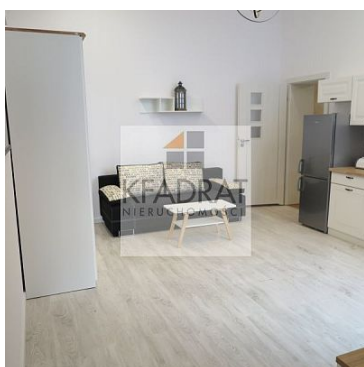
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **503 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe 63m² na parterze w zmodernizowanej kamienicy, w centrum miasta. Mieszkanie jest całkowicie wyremontowane i mieszczą się w nim nietypowo dwie samodzielne kawalerki o powierzchniach 30m² i 33m² do których są samodzielne wejścia. Mieszkanie jest pełną własnością, okna nowe trzyszybowe PCV w ciepłym montażu z zamontowanymi roletami zaciemniającymi i wygłuszającymi hałasy. Obydwie kawalerki wyposażone w nowe meble kuchenne z AGD, i obecnie wynajęte. Można zakupić inwestycyjnie z przejęciem umów najmu. Czynsz za całość to 250zł/miesięcznie, ogrzewanie ekonomiczne elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego. (można zrobić ogrzewanie gazowe) Bardzo atrakcyjna oferta pod względem inwestycyjnym jak i lokatą nadwyżki finansowej. Polecam i zapraszam na prezentację.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	GAN21596	Symbol SWO	397121
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	503 000 PLN	Cena w EURO	116 445 €
Cena w USD	126 354 \$	Cena za m2	7 984 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	al. Bohaterów Warszawy
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	OFICYNĄ	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	17793	Czynsz administracyjny	250 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl