



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

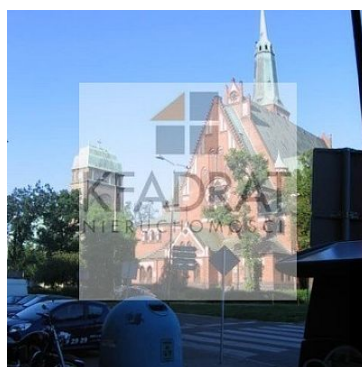
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **105 000** zł



Lokal położony w samym Centrum miasta w okolicach Bramy Portowej.

Lokal o pow. ok. 30m² znajduje się na pierwszym piętrze w centrum handlowo-biurowym jest winda.

Lokal posiada okna ,które wychodzą na panoramę Szczecina.Lokal nadaje się świetnie na działalność biurową , usługi ,gabinet,itd.

Koszty związane z eksploatacją lokalu , to czynsz do administratora 658,72zł(w tym zawarte jest c.o. +sprzątanie powierzchni ogólnej110zł)---łącznie 768,72zł.

Zapraszam i polecam do osobistej wizyty , ponieważ cena jest bardzo przystępna , jak na taki lokal.

Polecam i zapraszam.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	KOM31963	Symbol SWO	402607
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	105 000 PLN	Cena w EURO	24 308 €
Cena w USD	26 376 \$	Cena za m2	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	30 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1996
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	2531		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**