



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

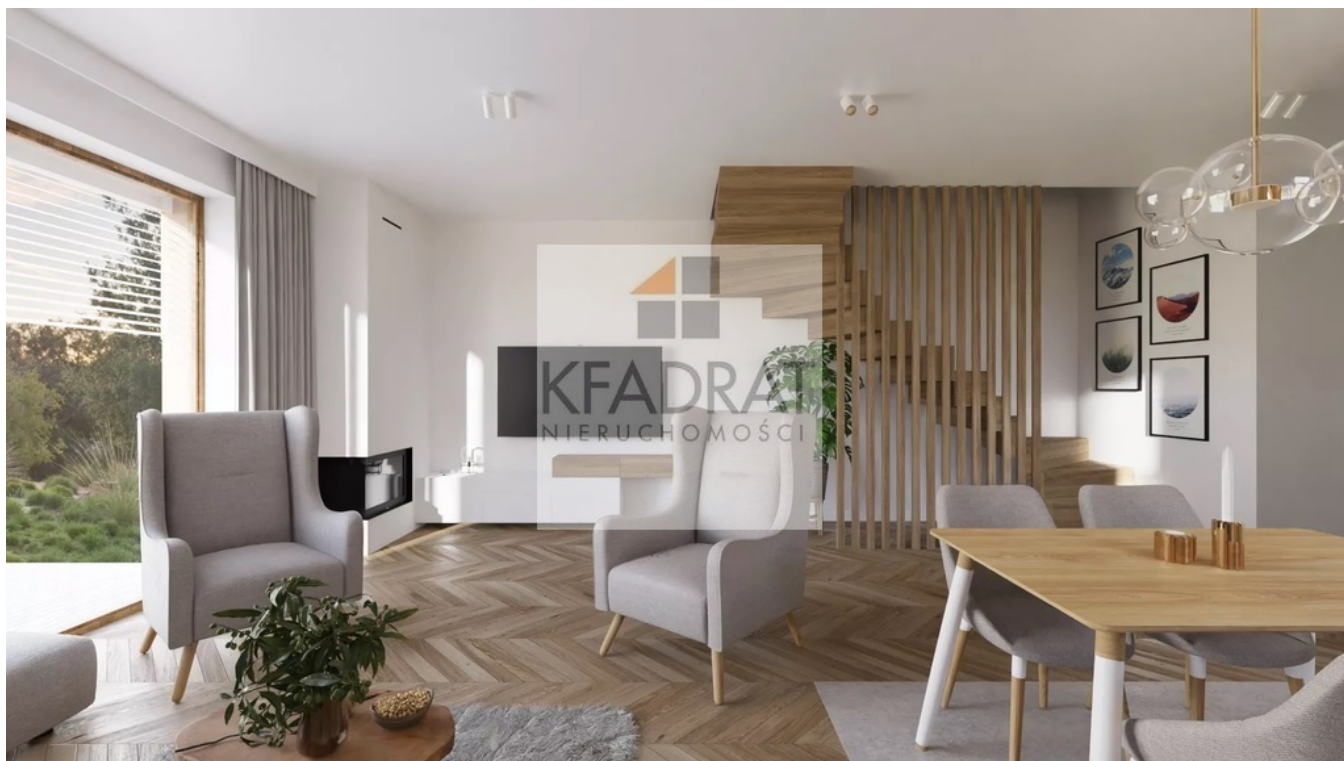
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 122,36 m², pow. działki: 392,58 m²,

DOŁUJE

Cena **890 000** zł



1. Korytarz:
2. Łazienka:
3. Pokój 1:
4. Pokój 2:
5. Pokój 3:
Razem:
Razem parter i piętro:



1. Wiatrołap:
2. Korytarz:
3. Salon+kuchnia:
4. Łazienka:
5. Pokój:
6. Pom. gospodarcze:
Razem:



Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej.

Budynek usytuowany na działce o powierzchni 320 m².

Na pow. 122,36 m² składa się:

Parter 62,32 m²:

* Salon z aneksem kuchennym 35,91 m²

* Pokój 12,61 m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- * Łazienka 3,53 m²
- * Pom. gospodarcze 3,78 m²
- * Hol 3,36 m²
- * Wiatrołap 3,13 m²

Piętro 60,04 m²:

- * Pokój 11,16 m²
- * Pokój 8,03 m²
- * Pokój 28,95 m²
- * Łazienka 5,53 m²
- * Korytarz 6,37 m²

Nieruchomości zbudowana z cegły, ocieplona styropianem 20 cm, drzwi antywłamaniowe, okna PCV 3 szybowe, pompa ciepła.

Ogrzewanie podłogowe w całym domu. Budynek przystosowany do instalacji fotowoltaiki.

Opcjonalnie możliwość garderoby, trzeciej łazienki lub spiżarni.

Blizniaki znajdują się z dala od ruchliwej ulicy, dając spokój i ciszę.

W najbliższej okolicy sklepy spożywcze, liczne salony kosmetyczne, obiekty sportowe oraz gabinety lekarskie.

Symbol	ELT31710	Symbol SWO	401766
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	890 000 PLN	Cena w EURO	206 035 €
Cena w USD	223 568 \$	Cena za m ²	7 274 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	122 m ²	Powierzchnia działki	393 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	122 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Źródło c.w.

POMPA CIEPŁA

Ogrzewanie

POMPA CIEPŁA

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Energia elektryczna

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Rodzaj okien

PCV

Rodzaj ogrodzenia

SIATKA

Ogródek

JEST

Nr Licencji

27237



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**