



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 191,70 m², pow. działki: 1 761,00 m²,

KOŁOWO

Cena **590 000** zł



Marzysz o domu poza miastem z przepięknym widokiem ?

Cenisz sobie spokój, ciszę, naturę ? To może być Twoje miejsce na życie.

20 min od Szczecina położona jest wieś Kołowo. Dojazd od Płoni lub Podjuch/ 7 min.

Działka o powierzchni 1761 m² objęta planem zagospodarowania przestrzennego/ przeznaczenie : tereny zabudowy jednorodzinnej.

Rozpoczęta budowa nowoczesnego, energooszczędnego domu wolnostojącego.

Przyłącza mediów: woda gminna, kanalizacja w drodze dojazdowej, prąd na działce. Brak gazu- projekt na pompę ciepła.



KFADRAT

Aktualne pozwolenia na budowę.

Właściciel może przekazać solidną firmę budowlaną do dokończenia budowy- już w czerwcu mogą wznowić prace.

Możliwość zmiany projektu na tym etapie budowy.

Projekt budowlany oraz projekty architekta wnętrz w cenie .

Pełna dokumentacja do wglądu.

Zadzwoń umów się na prezentację.

Symbol	BON39989	Symbol SWO	401737
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	590 000 PLN	Cena w EURO	136 349 €
Cena w USD	146 615 \$	Cena za m2	3 078 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	STARE CZARNOWO
Miejscowość	KOŁOWO	Powierzchnia całkowita	192 m ²
Powierzchnia działki	1 761 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	192 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2021
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	319



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**