



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

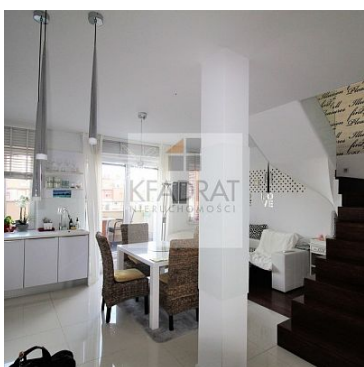
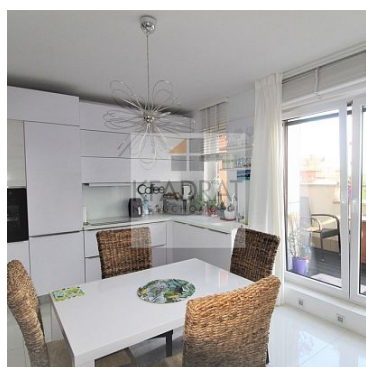
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,87 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **690 000** zł



Marzysz, żeby zamieszkać nad morzem? Cenisz wygodę i bezpieczeństwo? Mam idealne rozwiązanie!!!!

W ofercie 3-pokojowy luksusowy, dwupoziomowy apartament o powierzchni 71,87 m² znajdujący się na Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu!!!!

Układ nieruchomości:

I Poziom:
- przedpokój



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras o powierzchni 7,98 m²
- WC

II Poziom:

- hol
- 2 pokoje
- łazienka

Mieszkanie o wysokim standardzie. Nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Urządzone funkcjonalnie i nowocześnie. W przedpokoju i pokoju duże, ładne szafy w zabudowie. Ogrzewanie podłogowe na całym I poziomie oraz w łazience na II poziomie (dodatkowo również grzejnik). Na schodach położona deska bambusowa. W salonie zamontowane żaluzje. Apartament bardzo ciepły i słoneczny. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica. Tanie w eksploatacji - czynsz 400 zł (ogrzewanie, woda, śmieci, fundusz remontowy, eksploatacja części wspólnych). Niewątpliwym atutem jest położenie nieruchomości - 20 min spacerkiem do morza oraz lokalizacja mieszkania (zamknięte strzeżone osiedle: szlabany, ochrona, monitoring). Miejsce lokalizacji przyjazne dla każdego - na terenie dużo zieleni, sklepy, kawiarnia, place zabaw, Centrum medycyny estetycznej. Przed budynkiem miejsca postojowe. W bliskim sąsiedztwie przystanek autobusowy, markety, sklepy, CPN, szkoła.

Całość wyposażenia apartamentu w cenie!!!!

Masz dość remontów? Szukasz prestiżowego mieszkania? Właśnie znalazłeś ofertę idealną!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Nie czekaj zadzwoń - zadzwoń już dziś !!!

Zapraszam na prezentację!

Symbol	HES26543	Symbol SWO	396831
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	690 000 PLN	Cena w EURO	159 735 €
Cena w USD	173 328 \$	Cena za m ²	9 601 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Powierzchnia całkowita	72 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	400 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**