



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 9 800,00 m<sup>2</sup>,  
KOŁBASKOWO  
Cena **1 900 000** zł



Na sprzedaż!

Sprzedam idealną działkę pod inwestycję na Kołbaskowie. Działka znajduje się nieopodal Amazona, oraz przy zjeździe na autostradę A6.

Łączna powierzchnia działki to 0,98 ha. Wjazd znajduje się bezpośrednio przy drodze krajowej nr 13.

Teren jest złożony z dwóch mniejszych działek o powierzchni 2800 m<sup>2</sup>, oraz 7000 m<sup>2</sup>.

Działka nie jest uzbrojona, natomiast podłączenie wszelkich mediów nie stanowi problemów, ze względu na sąsiadujący obok dom.

Na działce została usunięta roślinność, teren jest równy, a klasa ziemi numer IV. Warunki zabudowy nie zostały wydane.

Wnioski o podłączenie mediów na działce są w trakcie realizacji.

Teren jest idealny pod wszelkie inwestycje związane z transportem czy hotelarstwem.

Zapraszam na prezentację!



KFADRAT  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

|                         |               |                         |                    |
|-------------------------|---------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                  | ARK24944      | Symbol SWO              | 382883             |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA       | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                  | AKTUALNA      | Rodzaj rynku            | PIERWOTNY          |
| Cena                    | 1 900 000 PLN | Cena w EURO             | 439 660 €          |
| Cena w USD              | 473 480 \$    | Cena za m2              | 194 PLN            |
| Kraj                    | POLSKA        | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                  | POLICKI       | Gmina                   | KOŁBASKOWO         |
| Miejscowość             | KOŁBASKOWO    | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia działki    | 9 800 m²      | Rodzaj działki          | KOMERCYJNA         |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ      | Nr Licencji             | 26541              |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**