



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

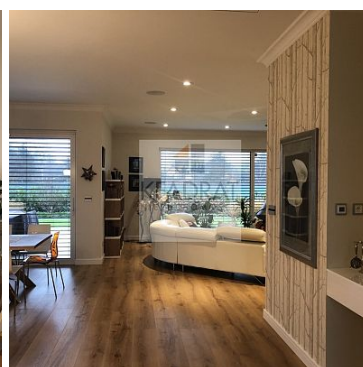
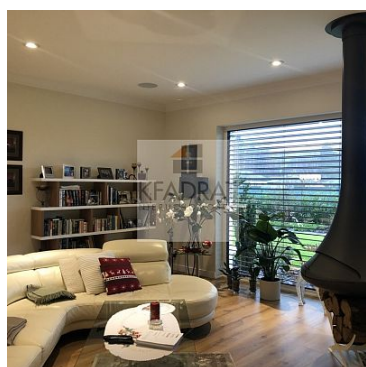
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 316,90 m², pow. działki: 1 024,00 m²,

ZIELENIEWO

Cena **2 900 000** zł



Na sprzedaż nowa piękna rezydencja w odległości 20 km od Szczecina.

W skład nieruchomości wchodzi 6 pokoi z czego cztery są wykorzystywane przez właścicieli i całkowicie wykończone. Dwa pokoje są jeszcze w stanie do wykończenia. Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą i wysokim standardem wykończenia i wyposażenia wewnątrz.

Wyposażenie kuchni pozostające w cenie:

Sprzęt AGD firmy Miele: kawiarka, piekarnik, piekarnik parowy, wyciąg, kuchenka - płyta gazowa, zmywarka, zlewozmywak Firmy Smeg.

Zabudowa kuchenna pod wymiar z systemem Blum, wysoki połysk, blat granitowy.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

W budynku jest rozprowadzona instalacja głośnikowa.

Łazienki wykonane w granicie, w łazience głośniki i radio Gira.

Parapety granitowe.

Podłogi - panele winylowe wysokiej klasy.

Tapety Cole&Son.

W salonie kominek wiszący - Stroger.

Na I piętrze w łazience - sauna 2x2m.

Ogród zagospodarowany, pięknie zaaranżowany z nasadzeniami, system nawadniający.

Wjazd na posesję przez bramę wjazdową o szerokości 5m, przed budynkiem szeroki podjazd.

Duży taras do własnego wykończenia.

Przeniesienie własności ze względów podatkowych może nastąpić po 01.01.2023 r.

Polecam ze względu na piękną architekturę, jakość wykonania i wyposażenia.

Zapraszam do osobistego kontaktu.

Symbol	ARK25142	Symbol SWO	389024
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 900 000 PLN	Cena w EURO	671 060 €
Cena w USD	722 680 \$	Cena za m2	9 151 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	ZIELENIEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	317 m ²	Powierzchnia działki	1 024 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	230 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Sauna	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	26541		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**