



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

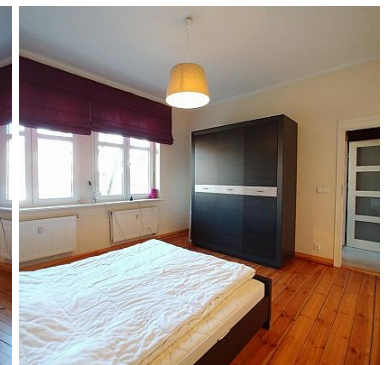
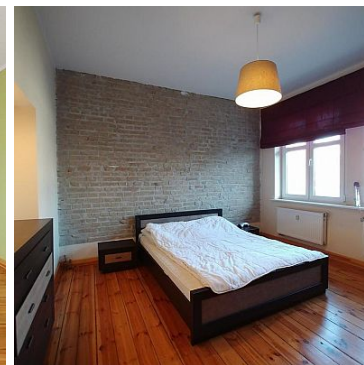
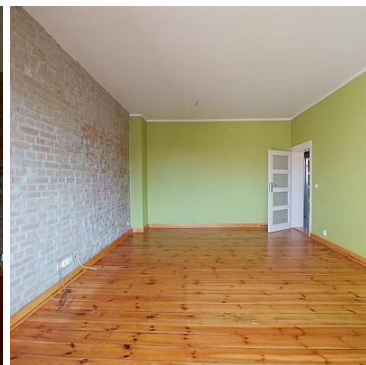
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 600** zł



Mieszkanie 3-pokojowe rozkładowe o powierzchni 83m² zlokalizowane na Pogodnie, w niskim budynku 4-piętrowym na 3 piętrze.

Mieszkanie częściowo umeblowane, w wysokim standardzie wykończenia. Umeblowana sypialnia oraz kuchnia ze sprzętem agd. Pokoje o powierzchni 25, 20 i 15m². Z dużego pokoju wyjście na balkon. Ładnie wyeksponowana cegła na ścianach. Kuchnia oddzielna z oknem umeblowana z pełnym wyposażeniem agd: zmywarka, lodówka, mikrofalówka, kuchenka elektryczna. Łazienka z oknem 4m² w glazurze i terakocie wyposażona w wannę, prysznic, umywalkę. W przedpokoju szafa rozsuwana, w niej pralka. W mieszkaniu na podłodze deska podłogowa, w przedpokoju i kuchni gres, ściany gładkie malowane. We wszystkich pomieszczeniach znajdują się rolety



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

dzień/noc.

W okolicy wiele udogodnień m.in centrum handlowe, sklepy spożywcze, restauracje i kawiarnie, fitness, szkoły i przedszkola.

Dużym atutem jest również lokalizacja. Przy budynku przystanki tramwajowe i autobusowe.

Dodatkowe opłaty to czynsz 800zł (miejskie media jak: ogrzewanie, ciepła i zimna woda, wywóz śmieci)+ prąd. Najemca zawiera umowę indywidualnie z dostawcą internetu i telewizji. Termin wydania od zaraz. Kaucja 3500zł do uzgodnienia. Umowa na minimum rok czasu.

Możliwy wynajem dla firm (max 8-10 osób), wówczas cena 3200zł. Możliwość wystawienia rachunku dla firmy.

Symbol	HOR21221	Symbol SWO	376610
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 600 PLN	Cena w EURO	613 €
Cena w USD	665 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	2 600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Bogumiły
Powierzchnia całkowita	83 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20464		



KFADRAT
CHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl