



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stożkowa 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

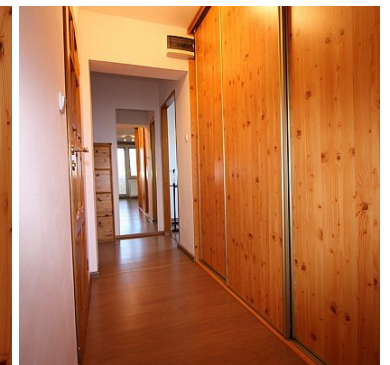
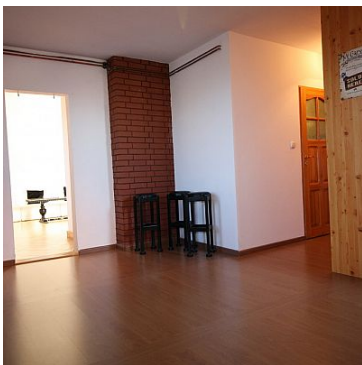
**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80,00 m<sup>2</sup>,

**NOWE WARPNO**

Cena **299 000** zł



Mam do zaoferowania mieszkanie dwupoziomowe o powierzchni 80m<sup>2</sup>  
Mieszkanie jest usytuowane w kilkunastymytnym budynku przy cichej ulicy, w miejscowości leżącej nad zalewem Szczecińskim i jeziorem Nowowarpieńskim, 5 minut od miejskiej plaży.

W skład mieszkania wchodzi:

- jedna mała i dwie duże sypialnie, jedna na drugim poziomie
- salon z aneksem kuchennym
- łazienka z kabiną prysznicową
- oddzielna ubikacja z piecem centralnego ogrzewania



# KFADRAT

- dwa balkony
- przedpokój z szafą w zabudowie
- 1/4 wspólnego ogrodu

Zalew, jezioro oraz pobliskie lasy grzybowe to niewątpliwie atuty, które podnoszą atrakcyjność oferty. Nowe Warpno jest jak uzdrowisko położone tylko 32km od Szczecina co sprawia że mieszkanie jest warte oferowanej ceny.

Polecam Państwa uwadze prezentowaną ofertę i zapraszam do prezentacji.  
Naprawdę warto.

Symbol	HES25260	Symbol SWO	375088
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Cena w EURO	70 116 €
Cena w USD	78 069 \$	Cena za m2	3 738 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	NOWE WARPNO
Miejscowość	NOWE WARPNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Słoneczna	Powierzchnia całkowita	80 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	MIESZANE	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	22206		



**KFADRAT**  
CHOMOŚCI



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
[tomasz@kfadrat.com.pl](mailto:tomasz@kfadrat.com.pl)

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stożkowa 5/1  
+48 603 620 615  
[kfadrat@kfadrat.com.pl](mailto:kfadrat@kfadrat.com.pl)

Więcej ofert na stronie [www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)